

YELLOW SUBMARINE d.o.o. u stečaju, Nin, Ulica Hrvatskih gradova 24, OIB: 70726351302, zastupano po stečajnom upravitelju Josipu Pećariću iz Zagreba, Nova cesta 64/1, OIB: 75162562994, s jedne strane kao prodavatelj (u daljnjem tekstu: **Prodavatelj**)

i

ANTE MARINOV vl. obrta za turizam VILA ŠIŠA, Primošten, Ulica Bana Josipa Jelačića 37, OIB: 31655438615 (u daljnjem tekstu: **Kupac**),

Prodavatelj i Kupac u daljnjem tekstu zajedno označeni kao: Ugovorne strane, sklopili su u Primoštenu, 09.07.2022. sljedeći:

UGOVOR O KUPOPRODAJI

brodice za razgledavanje podmorja i prijevoz putnika – polupodmornice

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako:

- je Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj: St-1/2021-13 od 14.04.2021. otvoren stečajni postupak nad Prodavateljem;
- je skupština vjerovnika u stečajnom postupku koji se nad Prodavateljem vodi pred Trgovačkim sudom u Zadru pod poslovnim brojem: St-1/2021, dana 13.12.2021. donijela odluku o prodaji brodice za razgledavanje podmorja i prijevoz putnika – polupodmornice u vlasništvu Prodavatelja i to uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda zainteresiranih kupaca;
- je na prethodno objavljeni oglas o prodaji brodice za razgledavanje podmorja i prijevoz putnika – polupodmornice u vlasništvu Prodavatelja pristigla valjana ponuda ponuditelja Ante Marinova vl. obrta za turizam VILA ŠIŠA, Primošten, Ulica Bana Josipa Jelačića 37, OIB: 31655438615, koju je stečajni upravitelj Prodavatelja prihvatio,
- su ispunjeni svi uvjeti iz javno oglašene prodaje brodice za razgledavanje podmorja i prijevoz putnika – polupodmornice u vlasništvu Prodavatelja pa poštujući preuzete obveze Ugovorne strane pristupaju sklapanju ovog Ugovora.

1.2. Ovim Ugovorom o kupoprodaji brodice za razgledavanje podmorja i prijevoz putnika – polupodmornice (u daljnjem tekstu: Ugovor) Ugovorne strane uređuju međusobna prava i obveze iz nastalog obveznog odnosa kupoprodaje.

1.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako je Prodavatelj 16.10.2021. sklopio Ugovor o korištenju suhog veza s gospodinom Josipom Živkovićem, Rogoznica, Zečevo Rogozničko, Zečevo 22, OIB: 44994440463, vlasnikom obrta DRY MARINE LAURENTA, MBO: 98175416, temeljem kojeg se brodica za razgledavanje podmorja i prijevoz putnika – polupodmornica te pultovi za oglašavanje i prodaju karata navedeni u odredbi čl. 2.1. ovog Ugovora nalaze u ograđenom i čuvanom prostoru u mjestu Zečevo Rogozničko.

PREDMET KUPOPRODAJE

Članak 2.

- 2.1. Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje:
 - 2.1.1. brodicu za razgledavanje podmorja i prijevoz putnika – polupodmornicu, oznaka brodice 380 PŠ, NIB: 249722, tip: M. SPORT SEMISUBMAR, dužine 9,95 m, širine: 2,95 m, serijski broj trupa: HR SPM SSM01A616, motor: CRAFTSMAN 65 KS, serijski broj motora: D026121, opremljenost plovila: 12 sjedišta u podvodnom dijelu, podvodna rasvjeta, ventilacija zatvorenog prostora, klupe za sjedenje na palubi brodice, kormilarnica, inox ograda na palubi, pramčani propeler s dodatnim ojačanjem trupa,
 - 2.1.2. 2 (slovima: dva) pulta za oglašavanje i prodaju karata.
- 2.2. Brodica za razgledavanje podmorja i prijevoz putnika – polupodmornica te pultovi za oglašavanje i prodaju karata navedeni u odredbi čl. 2.1. ovog Ugovora se kupuju po načelu „viđeno-kupljeno“, a čime se u cijelosti isključuje odgovornost Prodavatelja za pravne i materijalne nedostatke predmeta kupoprodaje.

CIJENA

Članak 3.

- 3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se brodica za razgledavanje podmorja i prijevoz putnika – polupodmornica te pultovi za oglašavanje i prodaju karata navedeni u odredbi čl. 2.1. ovog Ugovora prodaju po kupoprodajnoj cijeni od **190.000,00 kn** (152.000,00 kn + PDV 25%).
- 3.2. Potpisom ovog Ugovora, Kupac se obvezuje kupoprodajnu cijenu iz čl. 3.1. ovog Ugovora uplatiti u roku od 8 (slovima: osam) dana računajući od dana sklapanja ovog Ugovora i to u korist računa Prodavatelja, **HR69 2500 0091 1015 2218 5**, otvoren kod Addiko Bank d.d.

PREDAJA U POSJED

Članak 4.

- 4.1. Potpisom ovog Ugovora, Kupac izričito potvrđuje kako mu je stečajni upravitelj Prodavatelja na dan sklapanja ovog Ugovora predao u posjed brodicu za razgledavanje podmorja i prijevoz putnika – polupodmornicu te pultove za oglašavanje i prodaju karata navedene u odredbi čl. 2.1. ovog Ugovora.
- 4.2. Potpisom ovog Ugovora, Kupac izričito potvrđuje kako je upoznat s činjenicom da je zakup veza naveden u odredbi čl. 1.3. ovog Ugovora sklopljen i u cijelosti plaćen za razdoblje od 16.10.2021. do 16.10.2022., a nakon kojeg datuma je Kupac u obvezi


regulirati odnos s vlasnikom suhog veza (ukloniti predmet kupoprodaje ili ugovorni odnos produljiti za naredno razdoblje).

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 5.

- 5.1. Ovaj Ugovor sadrži potpuni dogovor Ugovornih strana, te su sva međusobna prava i obveze u odnosu na predmet ovog Ugovora regulirana isključivo ovim Ugovorom.
- 5.2. Ugovorne strane svojim potpisima na ovom Ugovoru potvrđuju da su isti pročitale i razumjele te da s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju prihvaćaju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz njega proizlaze.
- 5.3. Ugovorne strane svojim potpisima na ovom Ugovoru potvrđuju kako će sve nesporazume vezano uz primjenu i/ili tumačenje ovog Ugovora nastojati riješiti mirnim putem, a ukoliko u istome ne uspiju ugovaraju stvarnu nadležnost suda u Zagrebu.
- 5.4. Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 istovjetna primjerka, od kojih su 2 primjerka za potrebe Prodavatelja, a 2 primjerka za potrebe Kupca.

Prodavatelj:



Josip Pečarić, stečajni upravitelj

YELLOW SUBMARINE d.o.o.
- u stečaju -
OIB: 70726351302

Kupac:



Ante Marinov
vl. obrta za turizam VILA ŠIŠA

"VILA ŠIŠA"
vl. Ante Marinov, Primošten
Bana J. Jelačića 37
OIB: 31655438615